



**Guardia di Finanza**  
**REPARTO TECNICO LOGISTICO AMMINISTRATIVO LOMBARDIA**  
**Ufficio Amministrazione**

**Oggetto:** Cap. 7852/02 – Affidamento dei lavori di adeguamento locali per la realizzazione di una palestra e relativi spogliatoi presso la caserma “5 Giornate” di Milano sede del Reparto TLA Lombardia.

**IL COMANDANTE DEL REPARTO T.L.A. LOMBARDIA**

**Visto** il Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440 “Nuove disposizioni sull’amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato”;

**Visto** il Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 “Regolamento per l’amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato”;

**Visto** il D.M. 24 ottobre 2014, n. 181 “Regolamento recante il Capitolato generale d’oneri per le forniture di beni e le prestazioni di servizi occorrenti per il funzionamento del Corpo della Guardia di Finanza”;

**Visto** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici”;

**Visti:**

- l’art. 17 del D.lgs. n. 36/2023, che fissa gli elementi informativi che devono essere inseriti dalle Stazioni Appaltanti nella determinazione a contrarre;
- l’art. 25 del D.lgs. n. 36/2023 riguardante l’obbligo di utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale a partire dal primo gennaio 2024;
- l’art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023 riguardante la programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi;
- i principi di cui al Libro I, Parti I e II del Codice;
- l’art. 49 del D.lgs. 36/2023 che prevede che, *“in applicazione del principio di rotazione è vietato l’affidamento o l’aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi”* oppure *“in casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto”*;
- l’art. 26, comma 6, del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e la determinazione ANAC 5 marzo 2008, n. 3 riguardanti la disciplina del DUVRI e della materia concernente il rischio da interferenza nell’esecuzione degli appalti;
- l’art. 26 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488, che prevede la possibilità di ricorrere alle convenzioni stipulate da Consip S.p.A.;
- l’art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, che dispone l’obbligo per le pubbliche amministrazioni di servirsi del Mercato elettronico, per gli acquisti di valore pari o superiore ad euro 5.000,00 e, sino al sotto soglia;
- l’art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- gli artt. 28 del D.lgs. 36/2023 e 37 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, in materia di *“amministrazione trasparente”*;

**Vista** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;

**Visto** il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

**Vista** la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 “Legge di contabilità e finanza pubblica”;

**Preso atto** che la Stazione Appaltante, ai sensi dell’art. 63 del D.Lgs. n. 36/2023, è qualificata per servizi e forniture con categoria SF1;

**Vista** la determinazione n. 253634 in data 31 agosto 2023 del Comandante Generale relativa all’attribuzione delle competenze amministrative;

Preso atto dell'esigenza rappresentata con Richiesta d'Acquisto GEMAT n. MI052PPC2024490930 dall'Ufficio Logistico/Sezione Infrastrutture;

**Considerato che** si rende necessario l'affidamento **dei lavori di adeguamento locali per la realizzazione di una palestra e relativi spogliatoi presso la caserma "5 Giornate" di Milano sede del Reparto TLA Lombardia;**

**Rilevato che**, pertanto, occorre procedere all'individuazione di una Ditta/Società a cui affidare la fornitura in parola;

**Verificato che** da accertamenti condotti sul sito di Consip S.p.a. non sono risultate convenzioni attive per la fornitura in rassegna;

**Appurato che**, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto, in conformità a quanto previsto dall'art. 26, del D.Lgs. n. 81/2008, gli accertamenti effettuati hanno evidenziato la presenza di possibili rischi da interferenza e conseguentemente è stato prodotto il DUVRI, che si rende disponibile, quale allegato del presente atto, agli operatori partecipanti alla presente procedura d'appalto. Nel DUVRI sono stati specificati i costi per l'attuazione delle misure di contrasto alle interferenze;

**Dato atto che**, in conformità a quanto disposto dall'art. 58, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, la stazione appaltante non ha potuto effettuare una suddivisione in lotti, poiché l'importo dell'affidamento consente agevolmente la partecipazione delle micro imprese;

**Ritenuto**, pertanto, di indire una procedura negoziata di cui all'art. 50 del D.lgs. 36/2023, mediante utilizzo **di piattaforme di e-procurement digitali certificate**, per i lavori in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio del massimo ribasso sul prezzo complessivo posto a base di gara;

**Tenuto conto che** la spesa complessiva dei lavori dovrà rientrare entro l'importo massimo di € **149.281,25** IVA e oneri per la sicurezza inclusi come da QE sottoriportato;

**Accertato che** il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, **cap. 7852/02**, che sono stati decentrati a cura della Direzione di Programmazione Finanziaria e Bilancio;

| QUADRO ECONOMICO GARA PER I LAVORI DI ADEGUAMENTO LOCALI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA PALESTRA E RELATIVI SPOGLIATOI PRESSO LA CASERMA "5 GIORNATE" DI MILANO |                                                                                                                       |   |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------------|
| A                                                                                                                                                            | IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI                                                                            |   |                   |
| A1                                                                                                                                                           | Opere varie                                                                                                           | € | 4.782,67          |
| A2                                                                                                                                                           | OG1 - Edifici civili e industriali                                                                                    | € | 38.949,79         |
| A3                                                                                                                                                           | OS3 - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie                                                                   | € | 19.645,26         |
| A4                                                                                                                                                           | OS28 - Impianti termici e di condizionamento                                                                          | € | 5.921,37          |
| A5                                                                                                                                                           | OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi                                           | € | 44.199,41         |
|                                                                                                                                                              | <u>TOTALE LAVORI (A1+A2+A3+A4+A5)</u>                                                                                 | € | <b>113.498,50</b> |
| B                                                                                                                                                            | SOMME A DISPOSIZIONE                                                                                                  |   |                   |
| B1                                                                                                                                                           | Imprevisti e somme disponibili                                                                                        | € | 11.349,85         |
| B2                                                                                                                                                           | Oneri della Sicurezza (non soggetti a ribasso)                                                                        | € | 892,50            |
| B3                                                                                                                                                           | Oneri della Sicurezza da interferenze (non soggetti a ribasso)                                                        |   | 340,00            |
| B4                                                                                                                                                           | I.V.A. 10%                                                                                                            | € | 12.608,08         |
| B5                                                                                                                                                           | Spese per attività tecnico amministrative connesse alla D.L. e di supporto al RUP (Cassa al 4% e IVA al 22% comprese) |   | 10.592,32         |
|                                                                                                                                                              | <u>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1+B2+B3+B4+B5)</u>                                                                   | € | <b>35.782,75</b>  |
| D                                                                                                                                                            | <b>TOTALE COMPLESSIVO - PREVISIONE GENERALE DI SPESA DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>                                    | € | <b>149.281,25</b> |

#### DETERMINA

1. di indire una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023, mediante utilizzo **di piattaforme di e-procurement digitali certificate**, per i **lavori di adeguamento locali per la realizzazione di una palestra e relativi spogliatoi presso la caserma "5 Giornate" di Milano sede del Reparto TLA Lombardia**, da aggiudicarsi con il **criterio del massimo ribasso sul prezzo posto a base di gara** di cui all'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023, per il periodo;

2. di porre a base d'asta l'importo complessivo di € **113.498,50** più oneri per la sicurezza pari ad € **892,50**, più oneri per la sicurezza da interferenze pari ad € **340,00** più somme a disposizione per imprevisti pari al 10% dei lavori € **11.349,85** più IVA (al 10%) di € **12.608,08** più spese per attività tecnico amministrative connesse alla D.L. e di supporto al RUP per € **10.592,32** per un importo omnicomprensivo pari a euro **149.281,25**;
3. di imputare la spesa complessiva di euro **149.281,25 IVA e oneri per la sicurezza inclusi sul cap. 7852/02**;
4. di attestare, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio di cui al **cap. 7852/02**;
5. di dare atto che, dalle indagini condotte, risultano essere presenti rischi interferenziali che hanno portato ad una quantificazione dei costi per il contrasto ai suddetti rischi per un valore di € **340,00**. Detto importo non può essere soggetto a ribasso d'asta e risulta calcolato in conformità al DUVRI allegato alla procedura;
6. di approvare i seguenti allegati al presente provvedimento, che ne formano parte integrante e sostanziale, e ritenuto di approvarli:
  - Disciplinare di gara;
  - Capitolato Tecnico;
  - Domanda di Partecipazione e dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà comprensiva delle dichiarazioni integrative;
  - informativa privacy;
  - patto di integrità;
  - offerta economica;
  - D.U.V.R.I.
7. ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, dell'Allegato I.2 e dell'art. 5 del D.M. 24 ottobre 2014, n. 181 **di nominare** quale Responsabile Unico del Progetto il **Magg. Giuseppina Veronica Palella**;
8. ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 37 del D.M. n. 181/2014, **di nominare** quale Direttore dell'esecuzione il Magg. Hedayati Nader Capo Sezione Infrastrutture di questo Reparto, il quale curerà, controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento affinché i lavori siano eseguiti a regola d'arte ed in conformità al progetto e al contratto e ad elaborare, a fronte della comunicazione dell'esecutore di intervenuta ultimazione dei lavori, il certificato di ultimazione dei lavori per il successivo invio al RUP;
9. che i lavori eseguiti saranno assunti in carico mediante GEMAT;
10. di stipulare il contratto, a pena di nullità, in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante ovvero mediante scrittura privata ovvero mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
11. di disporre la pubblicazione sul sito "Amministrazione trasparente" - Sezione "Bandi di gara" della documentazione contemplata dagli artt. 20 e 28 del D.lgs. 36/2023, fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 2, ultimo periodo della legge 11 settembre 2020, n. 120.

F.to l'originale  
IL COMANDANTE DEL REPARTO T.L.A.  
(Gen. B. Luciano Pecoraro)

F.to l'originale  
P.P.V.  
IL CAPO GESTIONE AMMINISTRATIVA  
(Col. Ermanno Battista)